

VŠEOBECNÉ OBCHODNÉ PODMIENKY

portálu [ulendy.com](http://www.ulendy.com)

VYMEDZENIE POJMOV

Prevádzkovateľ: vlastník a prevádzkovateľ webovej stránky www.ulendy.com (ďalej len „portál“)

Poskytovateľ: fyzická alebo právnická osoba, ktorá využíva portál za účelom inzercie hnutelných vecí s úmyslom ich prenajať tretím osobám (ďalej aj „inzerent“).

Záujemca: fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem prenajať si produkty inzerované na portáli poskytovateľmi.

Používateľ: spolu poskytovatelia a záujemcovia.

Produkt: hnutelné veci, spôsobilé na prenájom a vymedzené v kategóriách portálu. Za produkt sa nepovažujú veci, ktoré sú zakázané inzerovať na základe týchto všeobecných obchodných podmienok (ďalej aj „inzerát“ alebo „predmet nájmu“).

1. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Internetový portál www.ulendy.com je platforma, ktorá spája inzerentov hnutelných vecí s osobami, ktoré si chcú tieto produkty prenajať.
2. Portál www.ulendy.com (ďalej aj len „portál“) je prevádzkovaný spoločnosťou Ulendy, s.r.o., Panónska cesta 3994/8, 851 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 53689861, zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 151689/B (ďalej len „prevádzkovateľ“).
3. Tieto všeobecné obchodné podmienky (ďalej len „VOP“ alebo „podmienky“) upravujú práva a povinnosti prevádzkovateľa a používateľov portálu.
4. Prevádzkovateľ predovšetkým umožní na jednej strane záujemcom na portály osloviť poskytovateľov, ktorí sú registrovaní, za úmyslom prenajať si produkty, ktoré inzerujú.
5. Prevádzkovateľ na druhej strane umožní poskytovateľom, aby prostredníctvom portálu predovšetkým uverejňovali inzeráty s ponukou hnutelných produktov, ktoré sú ochotní za odmenu alebo bezodplatne prenajať záujemcom.
6. VOP zároveň upravujú práva a povinnosti používateľov a stanovujú podmienky, za ktorých poskytovateľ inzeruje svoje produkty na portáli.

2. PRÁVA A POVINNOSTI PREVÁDZKOVATEĽA

Prevádzkovateľ portálu sa zaväzuje:

1. Bezodplatne vyvíjať činnosť smerujúcu k tomu, aby mal poskytovateľ príležitosť inzerovať na portály za účelom uzatvorenia nájomnej (podnájomnej) zmluvy s treťou osobou (záujemcom), tak, že umožní registrovanému poskytovateľovi zverejniť inzerát a sprostredkuje kontakt medzi ním a záujemcom. Prevádzkovateľ neposkytuje poskytovateľovi žiadne záruky ohľadne záujemcu a nezaväzuje sa k tomu, že poskytovateľovi nájde záujemcu na uzatvorenie nájomnej (podnájomnej) zmluvy.
2. Bezodplatne vyvíjať činnosť smerujúcu k tomu, aby mal záujemca príležitosť na základe inzerátu uzatvoriť nájomnú (podnájomnú) zmluvu s treťou osobou (poskytovateľom), tak, že umožní záujemcovi osloviť poskytovateľa a sprostredkuje kontakt medzi poskytovateľom a záujemcom. Poskytovateľ neposkytuje záujemcovi žiadne záruky ohľadne poskytovateľa a ani ohľadne jeho inzerovaných produktov. Za popis ponúkanej veci a fotografie zodpovedá výlučne poskytovateľ.

Práva prevádzkovateľa:

1. Prevádzkovateľ poskytuje služby portálu používateľom bezplatne. Prevádzkovateľ má však právo tieto služby kedykoľvek spoplatniť. V prípade spoplatnenia akýchkoľvek služieb portálu je prevádzkovateľ povinný informovať všetkých užívateľov portálu.
2. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo vykonať akékoľvek zmeny v inzeráte, prípadne inzerát vôbec nezverejniť, prípadne inzerát odstrániť, ak bude v rozpore s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, podmienkami portálu alebo dobrými mravmi.
3. Prevádzkovateľ má právo používať údaje a fotografie z inzerátov na jeho marketingové a reklamné účely.
4. Prevádzkovateľ má právo zmazať inzerát pokiaľ je inzerát vložený do nesprávnej sekcie s ohľadom na text a obsah inzerátu v prípade, že inzerát budí dojem, že poskytovateľom je iná právnická alebo fyzická osoba. Prevádzkovateľ má právo zmazať inzerát aj pri podozrení, že inzerát odporuje podmienkam portálu.
5. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť zverejniť akýkoľvek inzerát, ako i už zverejnený inzerát stiahnuť a to aj bez uvedenia dôvodu.
6. Prevádzkovateľ nepreberá žiadne záruky za kvalitu, pôvod, dodanie, odovzdanie, zaplatenie alebo upotrebitelnosť produktov. Taktiež prevádzkovateľ nie je zodpovedný za vzniknuté finančné škody alebo škody vzniknuté na produkte.
7. Prevádzkovateľ nezodpovedá za činnosť používateľov portálu ani za spôsob akým portál využívajú.
8. Prevádzkovateľ je oprávnený bez súhlasu užívateľov a aj bez ich predchádzajúceho oznámenia služby portálu www.ulendy.com upravovať alebo inovovať.
9. Prevádzkovateľ nenesie zodpovednosť za zneužitie osobných dát užívateľa uvedených v inzeráte, alebo získaných nelegálnym preniknutím do systému stránok treťou osobou. Používateľ súhlasí s anonymným využitím registračných a štatistických údajov.

10. Prevádzkovateľ nezodpovedá za činnosť používateľov služieb portálu, ani za spôsob akým služby portálu využívajú. Prevádzkovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné zneužitie služieb serveru používateľmi či tretími osobami.
11. Prevádzkovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za škody, ktoré by používateľom alebo tretím osobám priamo, nepriamo či náhodne vznikli v dôsledku alebo v súvislosti s využívaním služieb portálu. Nezodpovedá za škody, ktoré by používateľom alebo tretím osobám vznikli v dôsledku nemožnosti využívania služieb portálu alebo v priamej či nepriamej súvislosti s touto skutočnosťou.
12. Prevádzkovateľ prehlasuje, že sa vedeniu služieb portálu venuje a bude venovať s vynaložením maximálneho úsilia a s odbornou starostlivosťou, tak aby minimalizoval všetky prípadné riziká, ktoré by pri riadnom využívaní služieb portálu mohli vzniknúť užívateľom či tretím osobám.
13. Prevádzkovateľ je oprávnený bez súhlasu používateľov a aj bez ich predchádzajúceho oznámenia služby portálu upravovať alebo inovovať.
14. Na zobrazovanie reklám návštevníkom portálu využíva prevádzkovateľ služby reklamných spoločností tretej strany. Tieto spoločnosti môžu použiť informácie (neobsahujúce vaše meno, adresu, e-mailovú adresu alebo telefónne číslo) o vašich návštevách na tomto portáli s cieľom poskytnúť reklamy o produktoch, ktoré vás zaujímajú.
15. Tieto podmienky nadobúdajú platnosť a účinnosť v okamihu ich zverejnenia. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo tieto podmienky zmeniť.
16. Na portáli je zakázané inzerovať: sexuálne pomôcky a služby, zvieratá, ľudí, opakované inzercie stále nového rovnakého tovaru, multilevel a iné provízne systémy, pôžičky, úvery, hypotéky, veci nespôsobilé na prenájom, zbrane a muníciu.
17. Na portáli je zakázané inzerovať nič nehovoriace inzeráty typu zarobte veľa peňazí, viac informácií e-mailom. Pokiaľ sa na portáli objaví "zakázaný" inzerát, bude zmazaný. Pokiaľ vložíte dva rovnaké inzeráty, bude ten starší systémom označený ako duplicitný a vymaže sa.
18. Prevádzkovateľ sa zaväzuje informovať všetkých užívateľov portálu v prípadne zásadných zmien týchto VOP a to najneskôr do 7 dní od vykonaných zmien. Pre vylúčenie pochybností, za zásadné zmeny možno považovať úpravu práv a povinností na strane užívateľov a prevádzkovateľa.

3. PRÁVA A POVINNOSTI POUŽÍVATEĽOV

1. Poskytovateľ, je osoba, ktorá chce prostredníctvom internetového portálu publikovať inzeráty produktov, ktoré je ochotný za odmenu alebo bezodplatne, podľa vlastného uváženia, dočasne prenechať do užívania, teda prenajať iným osobám. Pre účely týchto VOP je poskytovateľom aj osoba, ktorá produkt nevlastní, ale je oprávnená ju prenajať tretím osobám. Poskytovateľ je však povinný dodržiavať všetky povinnosti a záväzky vlastníka podľa týchto VOP a konať v súlade s dobrými mravmi a rešpektovať všetky všeobecne záväzné predpisy SR.
2. Poskytovateľ zodpovedá za to, že obsahom inzerátu a / alebo fotografiami či inými súbormi pripojenými k inzerátu nebudú dotknuté práva tretích osôb. Prevádzkovateľ za

zásahy do práv tretích osôb zo strany poskytovateľa nezodpovedá a však v nevyhnutných prípadoch je oprávnený zasiahnuť.

3. Za obsah inzerátu zodpovedá poskytovateľ. Prevádzkovateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za obsah inzerátu. Poskytovateľ je povinný pri zadávaní inzerátu dodržiavať tieto podmienky a príslušné právne predpisy.
4. V prípade, že poskytovateľ pripojí k inzerátu fotografie, ktorých je autorom, udeľuje okamihom vloženie inzerátu na portál prevádzkovateľovi bezodplatnú nevýhradnú licenciu na použitie fotografií, a to na dobu zverejnenie inzerátu na portáli či v rámci mobilnej aplikácie a ku spôsobu použitia v súlade s určením portálu a v súlade s týmito podmienkami.
5. Poskytovateľ nesmie k inzerátu pripojovať fotografie z inzerátov iných predajcov originálne urobených na produktoch.
6. Poskytovateľ registráciou udeľuje prevádzkovateľovi súhlas na používanie údajov a fotografií z jeho inzerátu na marketingové a reklamné účely.
7. Zaujemca, teda osoba, ktorá si chce prostredníctvom internetového portálu prenajať produkty ponúkané poskytovateľmi na portáli. Zaujemca je povinný dodržiavať všetky povinnosti podľa týchto VOP a konať v súlade s dobrými mravmi a rešpektovať všetky všeobecne záväzné predpisy SR.

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy medzi poskytovateľom a záujemcom neupravené VOP sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, ak sa na ne nevzťahuje zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Tieto VOP strácajú účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti neskorších VOP.
3. Aktuálne VOP sú zverejnené po dobu dvadsaťštyri (24) hodín denne na internetovom portáli www.ulendy.com a v tlačenej podobe sú k dispozícii na adrese sídla poskytovateľa.
4. Akékoľvek spory sa budú riešiť pred vecne a miestne príslušným súdom v Slovenskej republike. Zároveň akékoľvek reklamácie užívateľov v postavení spotrebiteľov budú vybavované v zmysle zákona č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa v platnom znení. Reklamáciu je potrebné uplatniť písomne na adrese poskytovateľa.

SPRACOVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. Prevádzkovateľ postupuje pri spracovaní osobných údajov v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracovaní osobných údajov a voľnom pohybe týchto údajov (všeobecné nariadenie o ochrane osobných údajov), zákonom č. 101/2000 Zb. o ochrane osobných údajov a zákonom, ktorý tento zákon v zmysle vykonaní vyššie uvedeného nariadenia nahradí, zákonom č. 480/2004 b., o niektorých službách informačnej spoločnosti, zákonom č.

127/2005 Zb. o elektronických komunikáciách a ďalšími právnymi predpismi na ochranu osobných údajov.

2. Na účely užívania služby portálu a mobilné aplikácie inzerentom a záujemcom, najmä vkladanie inzerátov a sprostredkovanie kontaktu medzi inzerentom a záujemcom, je prevádzkovateľ oprávnený spracovávať osobné údaje inzerenta a záujemca alebo osobné údaje poskytnuté či zadanej inzerentom či záujemcom pri užívaní portálu (najmä určením, popisné a fakturačné údaje).
3. Takéto spracovanie osobných údajov je zákonné, pretože je nevyhnutné pre výkon zmluvy, na základe ktorej inzerent a záujemca užívajú služby servera a mobilné aplikácie, a ktorej zmluvnou stranou je inzerent alebo záujemca, ako subjekt osobných údajov.
4. V konkrétnych prípadoch môže prevádzkovateľ spracovávať osobné údaje nad rámec čl. 2. a 3., ak je takéto spracovanie nevyhnutné na účely oprávnených záujmov prevádzkovateľa alebo tretích osôb, a to vždy v súlade so zákonnými požiadavkami na spracovanie osobných údajov.
5. Používateľ súhlasí v zmysle zákona o niektorých službách informačnej spoločnosti s tým, že prevádzkovateľ je oprávnený zasielať užívateľovi akékoľvek správy, obsahujúce informácie o novinkách, ktoré portál ponúka.
6. Všetky informácie o vkladných inzerátoch, emailoch, telefónoch sú po pol roku od vymazania odstránené. Platobné údaje, faktúry sú archivované po dobu troch rokov.

UŽÍVANIE API

1. API pre priame napojenie portál je možné užívať len so súhlasom prevádzkovateľa, v opačnom prípade je aplikácia alebo používatelia užívajúci takéto aplikácie blokováni. Za používanie neoficiálne napojených aplikácií nenesie portál žiadnu zodpovednosť (nenesie zodpovednosť za takto prenášané osobné údaje).
2. Využívanie neoficiálnych aplikácií (app pre Android, IOS, Windows), ktoré majú za účel zobrazovať inzeráty obdobne ako webový prehliadač alebo majú za účel funkciu pridávanie inzerátov je v rozpore s používaním portálu a nášho API.